

表B. 1. 1 招标工程量清单封面

湘潭市工业贸易中等专业学校学生宿舍1栋和3栋涂料翻
新工程

工程

招标工程量清单

招 标 人: _____

2026年07月23日

编制说明

一、工程项目：湘潭市工业贸易中等专业学校学生宿舍1栋和3栋涂料翻新工程

二、工程施工范围：湘潭市工业贸易中等专业学校学生宿舍1栋和3栋涂料翻新工程，位于湖南省湘潭市雨湖区北二环线高岭路2号。本项目主要工程内容为墙面、天棚喷刷涂料、更换防盗门等。

三、编制依据：

- 1、建设方提供的设计方案图及预算书；
- 2、湘建科函【2025】150号《湖南省住房和城乡建设厅关于执行〈建设工程工程量清单计价标准〉及配套工程量计算标准的通知》；
- 3、湘建科函【2025】151号《湖南省住房和城乡建设厅关于发布2025〈湖南省建设工程消耗量标准〉的通知》；
- 4、湘建价【2019】47号《湖南省住房和城乡建设厅关于调整建设工程销项税额税率和材料价格综合税率计费标准的通知》；
- 5、湘建价建【2026】20号文《湖南省建设工程造价管理总站关于发布2026年湖南省建设工程人工费指数的通知》；
- 6、材料价格参照湘潭市建设工程造价管理站发布的2026年6月《湘潭建设造价》材料预算价格及市场价格计价；
- 7、与建设项目相关的国家施工标准、规范等技术资料。



编制人：





表E.1.2 单位工程清单汇总表

工程名称：湘潭市工业贸易中等专业学校学生宿舍1栋和3栋涂料翻新工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目内容	计费基础说明	费率 %	金额 (元)
1	分部分项工程费	分部分项费用合计		
1.1	分部分项工程项目清单列项的分部分项工程费			
1.1.1	人工费			
1.1.2	材料费			
1.1.2.1	其中：工程设备费			
1.1.3	机械费			
1.1.4	管理费		15.15	
1.1.5	利润		13.91	
1.2	分部分项工程项目清单列项的措施项目费			
2	措施项目费			
2.1	其中：安全生产措施项目费		3.69	
3	其他项目费			
3.1	其中：暂列金额			
3.2	其中：专业工程暂估价			
3.3	其中：计日工			
3.4	其中：总承包服务费			
3.5	其中：合同中约定的其他项目			
4	增值税	1+2+3-3.2	9.00	
单位工程建安造价		1+2+3+4		

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2 措施项目费中不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费。

表E. 2. 1-1 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：湘潭市工业贸易中等专业学校学生宿舍1栋和3栋涂料翻新工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
A1		学生宿舍1栋					
1	011404001001	墙面、天棚喷刷涂料	1. 铲除墙面、天棚涂料 2. 建筑垃圾运出楼面，人工装车外运10km 3. 墙固滚涂一遍 4. 满刮腻子二遍 5. 乳胶漆二遍	m2	1921.79		
A2		学生宿舍3栋					
2	011404001002	墙面、天棚喷刷涂料	1. 铲除墙面、天棚涂料 2. 建筑垃圾运出楼面，人工装车外运10km 3. 墙固滚涂一遍 4. 满刮腻子二遍 5. 乳胶漆二遍	m2	1841.75		
3	010802003001	防盗门	1. 拆除原有破损寝室门 2. 建筑垃圾运出楼面，人工装车外运10km 3. 安装钢木门	樘	12		
本页小计							
合 计							

注：本表不含在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费，在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费见表 E. 2. 1-2。

表E. 2. 1-2 分部分项工程项目清单计价表

(在分部分项工程项目清单中列项的措施项目费)

工程名称：湘潭市工业贸易中等专业学校学生宿舍1栋和3栋涂料翻新工程 标段：第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
本页小计							
合 计							

表E.2.3 材料暂估单价及调整表

工程名称：湘潭市工业贸易中等专业学校学生宿舍1栋和3栋涂料翻新工程 标段： 第1页 共1页

序号	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
				数量	单价(元)	合价(元)	数量	单价(元)	合价(元)		
										A1	
		本页小计					-	-			-
		合 计					-	-			

注：本表可由招标人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。

表E.3.1 措施项目清单计价表

工程名称：湘潭市工业贸易中等专业学校学生宿舍1栋和3栋涂料翻新工程 标段：第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	工作内容	价格（元）	备注
1	011601009001	安全生产	施工现场安全施工所需的各项措施		
2	011601008001	环境保护	施工现场为达到环保要求所需的各项措施		
3	011601007001	文明施工	施工现场文明施工、绿色施工所需的各项措施		
4	011601006001	临时设施	为进行建设工程施工所需的生活和生产用的临时建(构)筑物和其他临时设施。包括临时设施的搭设、移拆、维修、清理、拆除后恢复等，以及因修建临时设施应由承包人所负责的有关内容		
5	011601010001	冬雨季施工增加费	在冬季或雨季施工，引起防寒、保温、防滑、防潮和排除雨雪等措施的增加，人工、施工机械效率的降低等内容		
本页小计					
合 计					

注：措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

表E. 4. 1 其他项目清单计价表

工程名称：湘潭市工业贸易中等专业学校学生宿舍1栋和3栋涂料翻新工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	暂估（暂定） 金额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价				详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
合 计					—

表E. 4. 2 暂列金额明细表

工程名称：湘潭市工业贸易中等专业学校学生宿舍1栋和3栋涂料翻新工程 标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	暂定金额 (元)	确定金额 (元)	调整金额± (元)	备注
1	不可预见费						
2							
本页小计		-	-				-
合 计		-	-				-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。



表E. 4. 3 专业工程暂估价明细表

工程名称：湘潭市工业贸易中等专业学校学生宿舍1栋和3栋涂料翻新工程 标段：

第1页 共1页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）	确认金额（元）	调整金额± （元）	备注
		含税价格	含税价格		
		C1	C2		
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
本页小计					—
合 计					—

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

表 E.12.1 人工、材料、机械汇总表

工程名称：湘潭市工业贸易中等专业学校学生宿舍1栋和3栋涂料翻新工程 标段：

第1页、共1页

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	BC000001	墙面喷刷涂料0001	m2	1921.79			
2	BC000003	墙面、天棚喷刷涂料0003	m2	1841.75			
3	BC000004	防盗门0004	樘	12.00			
	本页小计		元				
	合 计		元				

注：增值税采用一般计税法计价时，材料、机械台班单价按除税单价填写；采用简易计税法计价时，材料、机械台班单价按含税单价填写。



